

Tähe tn 109  
79511:003:0022

**MÄRKUSED**

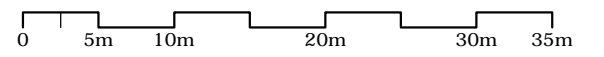
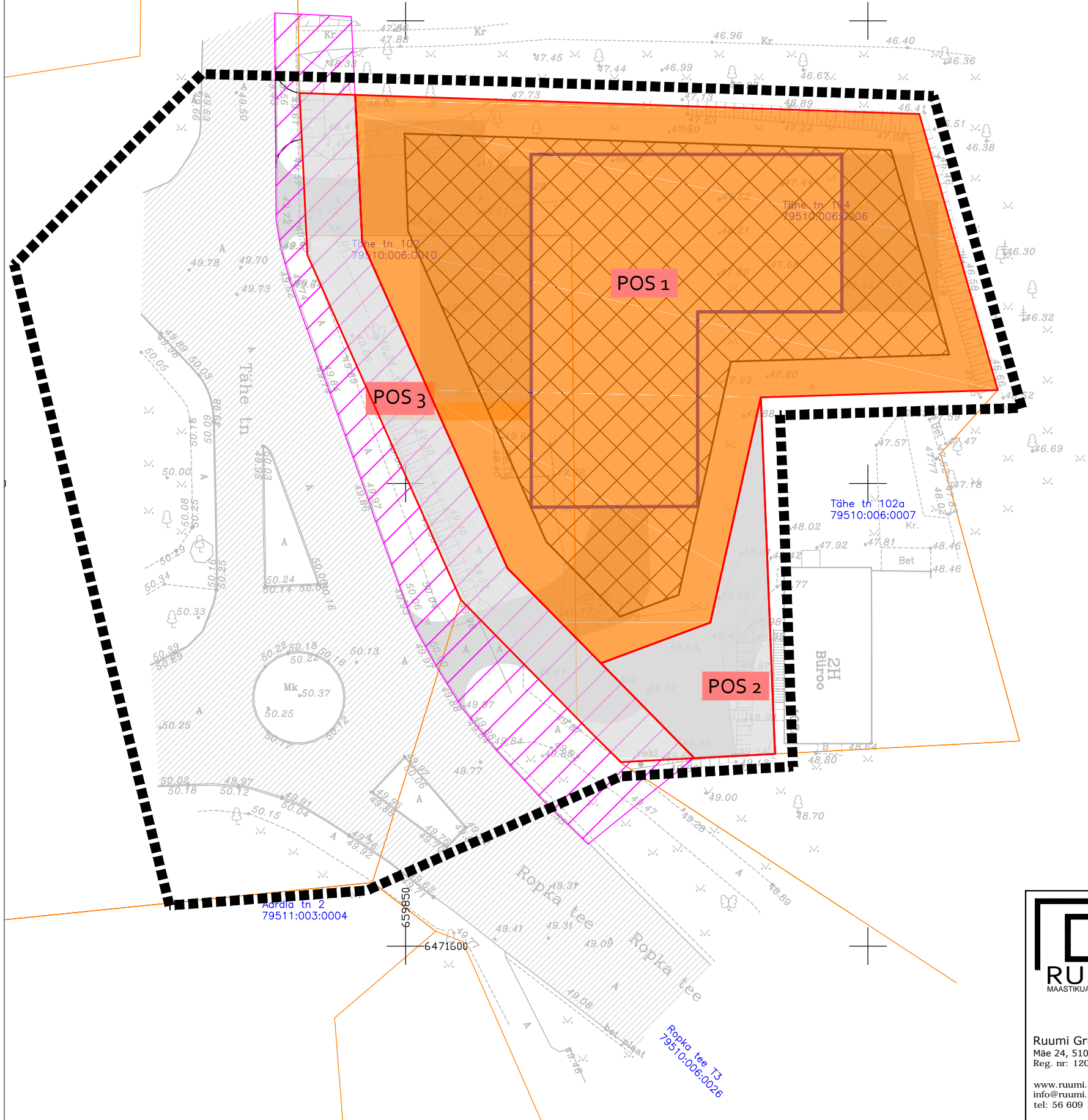
1. Käesoleva detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on lahutamatud ning neid tuleb käsitleda kokkukuuluvatena
2. Joonise alusplaanina on kasutatud Wew OÜ (töö nr:GEO-222-15) poolt novembris 2015 mõeldatud geodeetilt alusplaani täpsusastmega 1:500.

**Leppemärgid**

- Planeeringuala piir
- Planeeritavad kinnistu piirid
- Olemasolevad kinnistute piirid
- ▨ Perspektiivne tänavalaienduskoridor
- ▨ Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- 30% kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa, kontori- ja büroohoone maa  
70% korterelamu maa
- tee ja tänava maa
- Tähe tn 104  
79510:006:0006 Olemasolev krundi nimi ja kat. nr.

**MAAKASUTUS**

Olemasolev krundi			Planeeritav krundi		
aadress	suurus	maakasutus	aadress	suurus	maakasutus
Tähe tn 102	903 m <sup>2</sup>	100% Ärimaa	POS 1	2668 m <sup>2</sup>	70% EK, 30% ÄK, AB
			POS2	270 m <sup>2</sup>	LT
Tähe tn 104	2534 m <sup>2</sup>	100% Ärimaa	POS3	499 m <sup>2</sup>	LT
KOKKU: 3437 m <sup>2</sup>			3437 m <sup>2</sup>		



**RUUMI**  
MAASTIKUARHITEKTUUR

Ruumi Grupp OÜ  
Mäe 24, 51008 Tartu  
Reg. nr: 12042771

www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel: 56 609 144

Töö nimetus:  
**Tähe tn 102 ja Tähe tn 104 kruntide detailplaneering**

Asukoht:  
Tartu linn, Tartumaa

Huvitatud isik:  
Asotex Consult OÜ

Planeerija:  
Priit Paalo

Allkiri:

Joonis:  
Maakasutus

Töö number:  
**07102015**

Mõõtkava:  
M 1:500

Joonise nr:  
6/7

Formaat:  
A3

Kuupäev:  
17.10.2017